

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ ΤΗι 25 ΑΠΡΙΛΙΟΥ 1978	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 195

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Ἀριθ. 3657 (1)

Περὶ κηρύξεως ὡς ἀναδασωτέας δασικῆς ἐκτάσεως Ν. Θεσπρωτίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΠΡΩΤΙΑΣ

Ἔχοντας ὑπόψη:

1. Τὶς διατάξεις:

α) Τοῦ ἄρθρ. 117 παρ. 3 τοῦ Συντάγματος καὶ

β) Τῶν ἄρθρ. 188 ἕως 191 τοῦ Ν.Δ.86/69 «περὶ Δασικοῦ Κώδικος».

2. Τὶς διευκρινιστικὲς διαταγὲς τοῦ Ὑπουργείου Γεωργίας.

α) 114812/2946/ἐγκ. 154 ἀπὸ 24.12.1976, β) 10582/539/13.2.1977, γ) 21569/1450/9.5.1977 καὶ δ) 217606/1610/13.6.1977.

3. Τὴ σύμφωνη γνώμη τοῦ Συμβουλίου Δασῶν Νομαρχίας Θεσπρωτίας, ποὺ ἐκφράσθηκε μὲ τὴν 1/77 πράξη του καὶ

4. Τὴν ἀπὸ 28 Νοεμβρίου 1977 ἔγγραφη εἰσήγηση τοῦ Διευθυντῆ Δασῶν Νομαρχίας Θεσπρωτίας, ἀποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε ἀναδασωτέα τὴν Κοινοτικὴ μερικῶς δασοσκεπῆ ἔκταση, μὲ ἐμβαδὸ 223,800 στρέμ. στὴ θέση «Μπάλλος» περιοχῆς κοινότητας Χρυσαυγῆς καὶ «Κούκουρα» περιοχῆς κοινότητας Καρυωτίου, ἡ ὁποία κάηκε στὶς 22α Αὐγούστου 1977. Αὐτὴ ὁρίζεται μὲ τὰ στοιχεῖα Α, Β, Γ, Δ, Ε, Ζ, Η, Θ, Ι, Λ, στὸ συνημμένο σχεδιάγραμμα, μὲ κλίμακα 1 : 5.000 καὶ ἀπεικονίζεται στὸ συνημμένο ἀπόσπασμα χάρτη τῆς περιοχῆς μὲ κλίμακα 1 : 50.000.

Αὐτὰ ἀποτελοῦν ἀναπόσπαστα μέρη τῆς παρούσης ἀποφάσεως.

Ἡ δασικὴ αὐτὴ ἔκταση συνορεύει:

Ἀνατολικὰ: Μὲ δασικὲς θέσεις «Καλύβια» καὶ «Σπάη» καὶ ἐλαιοπερίβολο Φωτ. Παπαφώτη.

Δυτική: Μὲ δασολείβαδο Γεωργ. Βέρμπη (δασικὴ θέση Σπαρτίλα).

Βόρεια: Μὲ δασικὲς θέσεις «Κούκουρα» Καρυωτίου καὶ «Σπάη» Χρυσαγῆς καὶ

Νότια: Μὲ ἐλαιοπερίβολο Σωτ. Τζήμα καὶ δασικὴ θέση «Λιθάρια Χασάν».

Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Ἠγουμενίτσα, 2 Δεκεμβρίου 1977

Ὁ Νομάρχης
Π. ΒΛΑΧΟΣΩΤΗΡΟΣ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΟΥ

Γενικού Προσανατολισμού

περιοχής Επαρχίας Παραμυθιάς

Κλίμαξ 1: 50000

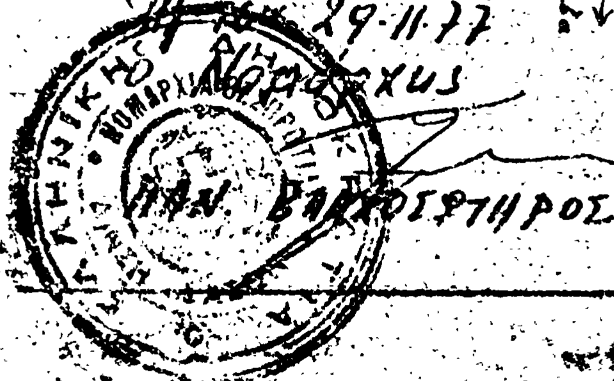
Παραμυθιά

Προς Πάργα

Παραμυθιά 5-10-1977

Ο συντάξας Δασονόμος

Δημ. Μαργαρίτης



ΣΧΕΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Στο όποιο φαίνεται η κάτσα Κοινοτική δασική έκταση στη θέση "Μπάλλος" Χρυσαυγής - Καρυωτίου.

κλίμαξ 1:5.000

Ε ΑΒΓΔΕΖΗΘΙ = 223800 τ.μ.

κοινοτική δασ. έκτασις Καρυωτίου

Α

Β

Ι

155.00

135.00

περιφέρεια Καρυωτίου

300.00

κοινοτική δασική έκταση Χρυσαυγής

Γ

Ελαιοπερίβολο Φωτ. Παπαφώτη

160.00

Δ

περιφέρεια Χρυσαυγής

480.00

Ξερολιθιά Γεωρ. Βέλλη

Θ

175.00

Η

250.00

κοινοτική έκταση

Ε

130.00

Ελαιόκτημα

Ζ

255.00

Εθεωρήθη 29.11.77

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ



Παραμυθιά

Ο Συντάξας

'Αριθ. ΤΥ 2993/78 (2)

Περὶ ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως ἐκτάσεως, ὑπὲρ καὶ δαπάναις τοῦ Ν.Τ.Δ/νήσου διὰ τὴν διάνοιξιν τῆς 'Επαρχιακῆς ὁδοῦ ΧΩΡΑΣ-ΓΡΟΙΚΟ-ΣΚΑΛΑΣ Νήσου Πάτμου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ

"Εχοντες ὑπ' ὄψει :

1. Τὰς διατάξεις τοῦ Ν.Δ/τος 797/71 (ΦΕΚ ὑπ' ἀριθμ. 1/1.1.71 τεῦχος Α'.) περὶ ἀνακγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων ἐν συνδυασμῷ καὶ πρὸς τὰς διατάξεις τοῦ ὑπ' ἀριθμ. 139/1971 Β. Δ/τος (ΦΕΚ 49/12.3.71 τεῦχος Α'.), «περὶ ἁρμοδιότητος τῶν Νομαρχῶν πρὸς κήρυξιν ἀναγκαστικῶν τινῶν ἀπαλλοτριώσεων».

2. Τὴν ὑπ' ἀριθμ. ΣΑΝΤ 7629/τροπ. Ι διὰ τῆς ὁποίας ἔχει ἐγκριθεῖ πίστωσις 400.000 δρχ. διὰ τὴν πληρωμὴν ἀπαλλοτριωθέντων κτημάτων κατὰ τὴν διάνοιξιν τῆς 'Επαρχιακῆς ὁδοῦ ΧΩΡΑΣ-ΣΚΑΛΑΣ-ΓΡΟΙΚΟ Ν. Πάτμου.

3. Τὸ ὑπ' ἀριθμ. 9/22.3.77/θέμα 3ον, Πρακτικὸ Συνεδριάσεως τοῦ Δ.Σ. τοῦ Ν.Τ.Δ/νήσου, ἀποφασίζουμε :

Κηρύσσομεν ἀναγκαστικῶς ἀπαλλοτριωτέον, λόγῳ δημοσίας ὠφελείας, ἤτοι διὰ τὴν κατασκευὴν τῆς ὁδοῦ ΧΩΡΑΣ-ΣΚΑΛΑΣ-ΓΡΟΙΚΟ Νήσου Πάτμου, ἔκτασιν ἐμβαδοῦ 675 μ2, ὑπὲρ καὶ δαπάναις τοῦ Ν.Τ.Δ/νήσου.

'Η ἀπαλλοτριωτέα ἔκτασις κεῖται ἐντὸς τῆς Κτηματικῆς περιοχῆς τοῦ Δήμου Πάτμου καὶ ἐμφαίνεται εἰς τὸ Κτηματολογικὸν διάγραμμα καὶ τὸν ἐπ' αὐτοῦ Κτηματολογικὸν Πίνακα, ἀμφοτέρας συνταγέντας ὑπὸ τοῦ Γραφείου Μηχ/κοῦ Καλύμνου καὶ θεωρηθέντας ὑπὸ τῆς Διευθύνσεως Τεχνικῶν 'Υπηρεσιῶν Νομοῦ Δωδεκανήσου, ὑπὸ ἡμερομηνίαν 16.3.77.

'Επὶ τῆς ἀπαλλοτριωτέας ἐκτάσεως προβάλλουν δικαιώματα, οἱ ἐν τῷ Κτηματολογικῷ Πίνακι ἀναγραφόμενοι δικαιοῦχοι.

'Η παροῦσα δημοσιευθήτω διὰ τῆς 'Εφημερίδος τῆς Κυβερνήσεως.

'Εν Ρόδῳ τῇ 23 Μαρτίου 1978

'Ο Νομάρχης
Ι. ΠΑΝΑΓΙΩΤΙΔΗΣ

'Αριθ. 2262 (3)

Περὶ διενεργείας ὑποχρεωτικοῦ ἀναδασμοῦ περιοχῆς Κοινότητας Μελισσόπετρας καὶ Συνοικισμοῦ Καλόβρυσης Κονίτσης 'Ιωαννίνων.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ

"Εχοντας ὑπόψη :

1. Τὶς διατάξεις τῶν ἄρθρων 5 καὶ 6 τοῦ νέου Νόμου 674/1977 «περὶ ἀναδασμοῦ τῆς γῆς κ.λ.π.».

2. Τὶς διατάξεις τοῦ Ν.Δ.4352/64, ἄρθρο 4 παρ. 1 καὶ 2 καὶ τοῦ Β.Δ.476/65, ἄρθρο 5 παρ. 2 «περὶ διατηρήσεως Συμβουλίου καὶ 'Επιτροπῶν 'Υπουργείου Γεωργίας».

3. Τὶς διατάξεις τοῦ 709/70 Β.Δ. «περὶ καθορισμοῦ τῶν διατηρουμένων ὑπὲρ τοῦ 'Υπουργοῦ καὶ τῶν Περιφερειακῶν 'Αρχῶν διανομαρχιακοῦ ἐπιπέδου τοῦ 'Υπουργείου Γεωργίας, ἁρμοδιοτήτων κατὰ τὴν παράγρ. 1 τοῦ ἄρθρου 1 τοῦ Ν.Δ.532/70».

4. Τὸ 1349/23.2.1978 ἔγγραφο τῆς VI Περιφερειακῆς Διευθύνσεως 'Εγγείων Βελτιώσεων ἀπὸ τὸ ὁποῖο προκύπτει ἡ ἔκταση τῆς περιοχῆς, ποὺ θὰ περιληφθῇ στὸν 'Αναδασμό. ἀποφασίζουμε :

Α'. 'Εγκρίνουμε νὰ γίνῃ ὑποχρεωτικὸς ἀναδασμὸς σὲ ὅλες τὶς ἀγροτικὲς ἰδιοκτησίες ποὺ περικλείονται ἀπὸ τὴν περίμετρο τοῦ ἔργου καὶ ἀνήκουν στοὺς ἰδιοκτῆτες τῆς περιοχῆς Κοινότητας Μελισσόπετρας καὶ Συνοικισμοῦ Καλόβρυσης Κονίτσης 'Ιωαννίνων καὶ μὲ τὴν κατωτέρω ἀντίστοιχη περίπου ἔκταση, ὅπως φαίνεται ἀπὸ τὸ 1349/23.2.78 ἔγγραφο τῆς VI Περιφερειακῆς Διευθύνσεως 'Εγγείων Βελτιώσεων.

α/α	Κτημ. περιοχὲς ἀγροκτήματα	Κοινότητες ἢ Δῆμοι	ἔκταση στρμ.	Παρατηρήσεις
1.	Μελισσόπετρα	Μελισσόπετρα	650	
2.	Καλόβρυση	Συν. Καλόβρυσης	950	
	Σύνολον		1.600 στρμ.	

Β'. Μὲ τὸν ἀναδασμὸ θὰ ἐπιτευχθῇ ἡ συγκέντρωση τῶν ἀπὸ τὰ ἔργα πολυτεμαχισμένων ἰδιοκτησιῶν, ἡ ἐπωφελέστερη χρησιμοποίηση τῶν ὑδάτων ἀρδεύσεως, ἡ προσαρμογὴ τῶν ἀγροτικῶν ἰδιοκτησιῶν πρὸς τοὺς ἄξονες τῶν δικτύων καὶ γενικότερα ἡ ἀρτιώτερη ἐκμετάλλευση τῶν ἀξιοποιουμένων ἀπὸ τὰ ἔργα ἐκτάσεων.

Γ'. 'Η ὅλη ἐργασία ἐφαρμογῆς τοῦ ἀναδασμοῦ θὰ διενεργηθεῖ μὲ τὴ μέριμνα τῆς Γενικῆς Δ/νσεως Γ. 'Αναπτύξεως τοῦ 'Υπουργείου Γεωργίας, ὅπως προβλέπεται ἀπὸ τὴ σχετική, περὶ ἀναδιαμονῆς ἀγροτικῶν ἰδιοκτησιῶν, Νομοθεσία καὶ τοὺς καθορισμένους ἀπὸ τὴν ΥΕΒ τεχνικοοικονομικοὺς σκοποὺς ἀξιοποιήσεως τῶν ἔργων.

Οἱ δαπάνες ἐφαρμογῆς τοῦ ἀναδασμοῦ βαρύνουν τὶς σχετικὲς πιστώσεις τοῦ προγράμματος Δημ. 'Επενδύσεων.

'Η ἀπόφαση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν 'Εφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

'Ιωάννινα, 14 Μαρτίου 1978

'Ο Νομάρχης
ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΧΑΝΟΣ

'Αριθ. 1189 (4)

Περὶ διενεργείας ὑποχρεωτικοῦ ἀναδασμοῦ περιοχῆς περιμέτρου ἔργου 43.000 στρεμ. ἀρδευτικοῦ δικτύου Σουρμένων - Μουριῶν ἀγροκτημάτων 'Αγ. Παρασκευῆς Κοινότητος 'Αγ. Παρασκευῆς, "Ανω Σουρμένων, Κάτω Σουρμένων, Μικρόβρυσης, Ροδῶνας, Κρητικῶν, Κοινότητας Σ. Μουριῶν, Μουριῶν, Συκαμιᾶς 'Ανακιῶν, Καβαλάρη καὶ Λιθωτοῦ Κοινότητας Μουριῶν.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΙΛΚΙΣ

"Εχοντας ὑπόψη :

1. Τὶς διατάξεις τοῦ Νόμου 674/1977.

2. Σχετικὴ εἰσήγηση τῆς Δ/νσεως Γεωργίας τῆς Νομαρχίας μας, ἀποφασίζουμε :

Νὰ γίνει ὑποχρεωτικὸς ἀναδασμὸς στὴν περιοχὴ ἡ ὁποία περικλείεται ἀπὸ τὴν περίμετρο τοῦ ἔργου 43.000 στρέμ. ἀρδευτικοῦ δικτύου Σουρμένων Μουριῶν τῶν ἀγροκτημάτων 'Αγίας Παρασκευῆς Κοινότητας 'Αγ. Παρασκευῆς, "Ανω Σουρμένων, Κάτω Σουρμένων, Μικρόβρυσης, Ροδῶνας, Κρητικῶν Κοινότητας Σ. Μουριῶν, Μουριῶν, Συκαμιᾶς, 'Ακακιῶν, Καβαλάρη καὶ Λιθωτοῦ Κοινότητας Μουριῶν.

'Η ἀπόφαση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν 'Εφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Κιλκίς, 4 Μαρτίου 1978

'Ο Νομάρχης
Γ. ΑΣΗΜΑΚΟΣ

'Αριθ. 2247 (5)

Περὶ ὀρθῆς ἐπαναλήψεως καὶ συμπληρώσεως ἀποφάσεως κηρύξεως ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως κτημάτων στὶς περιοχὲς Μουριῶν-Καβαλλάρη Κιλκὶς γιὰ στρατιωτικὲς ἀνάγκες, δηλαδὴ γιὰ τὴν κατασκευὴ ἔργων ὀχυρώσεως.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΙΛΚΙΣ

"Εχοντας ὑπόψη :

1. Τὸ ἔγγραφο Κ 1659/341/28.2.1978 τοῦ 'Υπουργείου Οἰκονομικῶν ποὺ μᾶς ζητᾶ τὴν ὀρθὴ ἐπανάληψη καὶ συμπλήρωση τῆς ἀποφάσεώς μας, μὲ τὴν ὁποία κηρύξαμε ἀπαλλοτρίωση στὸ Νομὸ Κιλκίς.

2. Τὴν ἀπόφασή μας 1024/30.1.1978 μὲ τὴν ὁποία κηρύξαμε ἀπαλλοτρίωση γιὰ στρατιωτικὲς ἀνάγκες, δηλαδὴ γιὰ τὴν κατασκευὴ ἔργων ὀχυρώσεως, ἐκτάσεως μὲ ἐμβαδὸ 4025 μ2 στὶς περιοχὲς Μουριῶν - Καβαλλάρη.

3. Τὶς διατάξεις τοῦ Ν. Δ/τος 797/1971 «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων σὲ συνδυασμὸ μὲ τὶς διατάξεις τοῦ Β. Δ/τος 139/71 «περὶ ἁρμοδιότητος τῶν Νομαρχῶν πρὸς κήρυξιν ἀναγκαστικῶν τινων ἀπαλλοτριώσεων».

4. Τὶς διατάξεις τοῦ Νόμου ΓΣΙΣΤ/1907 «περὶ ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως ἀγροτικῶν ἢ ἀστικῶν κτημάτων πρὸς ἀνέγερσιν στρατιωτικῶν καὶ ναυτικῶν κτιρίων καὶ ὀχυρωματικῶν ἐν γένει ἔργων».

5. Τὶς διατάξεις τοῦ Νόμου 4442/1929 Περὶ κυρώσεως τοῦ ἀπὸ 21 Σεπτεμβρίου 1926 Ν. Δ/τος «περὶ στρατιωτικῶν καὶ ναυτικῶν εἰσφορῶν καὶ ναυλώσεων» ὅπως ἔχουν τροποποιηθεῖ.

6. Τὴν ἀριθμ. 910124/5/692078/Σ 371/20.3.1976/ΑΣ/4ον ΕΓ/4β γνωμάτευση.

7. Τὴν ἀριθμ. Φ. 910.124/13/231761/Σ 2914/14.4.77/ΑΣ/4ον ΕΓ/4β τροπ. γνωμάτευση, ἀποφασίζουμε:

Ἐπαναλαμβάνουμε ὀρθὰ καὶ συμπληρώνουμε τὴν ἀπόφασή μας ἀριθμ. 1024/30.1.1978, μὲ τὴν ὁποία κηρύσσουμε ἀναγκαστικὴ ἀπαλλοτρίωση, λόγω δημόσιας ὠφέλειας καὶ εἰδικότερα γιὰ τὴν κατασκευὴ ἔργων ὀχυρώσεως, ἐκτάσεως ἐμβαδοῦ 4025 m2, ποὺ βρίσκεται στὶς περιοχὲς Μουριῶν -Καβαλλάρη Κιλκὶς καὶ φαίνεται στὰ ἀπὸ 30.11.76 πέντε (5) κτηματολογικὰ διαγράμματα 1 : 1000 καὶ κτηματολογικοὺς πίνακες, γιὰ τὴν περιοχὴ Καβαλλάρη (1790m2) καὶ στὰ ἀπὸ 20.12.76 πέντε (5) κτηματολογικὰ διαγράμματα 1 : 1000 καὶ κτηματολογικοὺς πίνακες γιὰ τὴν περιοχὴ Μουριῶν (2235μ2) τοῦ Ἄνχη Δημητρίου Στασινοῦ τῆς Γεωγραφικῆς Ὑπηρεσίας Στρατοῦ θεωρημένα ἀπὸ τὸν Ὑπτ/γο Διοικητὴ τῆς ἰδίας Ὑπηρεσίας Δημήτριο Βανακάρη ὡς πρὸς τὶς διατάξεις σύμφωνα μὲ τὶς ὁποῖες κυρήσσεται αὐτὴ καὶ συγκεκριμένα ἡ ἀπαλλοτρίωση κηρύσσεται σύμφωνα μὲ τὶς διατάξεις τοῦ Νόμου ΓΣΙΣΤ/1907 καὶ τὶς διατάξεις τοῦ Νόμου 4442/1929 περὶ κυρώσεως τοῦ ἀπὸ 21 Σεπτεμβρίου 1926 Ν. Δ/τος, ὅπως ἔχουν τροποποιηθεῖ.

Στὴν ἔκταση ποὺ ἀπαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας οἱ: 1) Μονίδης Θωμᾶς τοῦ Θεοδώρου 2) Χατζηβασιλείου Δημήτριος τοῦ Ἰωάννου κ.λπ. γιὰ τὴν περιοχὴ Μουριῶν καὶ 1) Γαζῆς Δημήτριος τοῦ Ἀνδρέα 2) Κωνσταντινίδου Ἀγαθὴ τοῦ Μιχαὴλ κ.λπ. γιὰ τὴν περιοχὴ Καβαλλάρη.

Ἡ ἀπαλλοτρίωση κηρύσσεται ὑπὲρ τοῦ Δημοσίου καὶ μὲ δαπάνη τοῦ Ταμείου Ἐθνικῆς Ἀμύνης.

Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Κιλκίς, 11 Μαρτίου 1978

Ὁ Νομάρχης
Γ. ΑΣΗΜΑΚΟΣ

Ἀριθ. 8168 (6)

Περὶ ἀπαλλοτριώσεως ἰδιωτικῶν ἀκινήτων ὑπὲρ καὶ μὲ δαπάνες τῆς Κοινότητας Τσαγκαράδας Ν. Μαγνησίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ

Ἔχοντας ὑπόψη:

1. Τὶς διατάξεις τῶν ἄρθρων 206 καὶ 207 τοῦ Δημοτικοῦ καὶ Κοινοτικοῦ Κώδικος.

2. Τὴν 84/1977 ἀπόφαση τοῦ Κοινοτικοῦ Συμβουλίου Τσαγκαράδας περὶ ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως δύο μικρῶν ἀκινήτων ἰδιοκτησίας: α) τοῦ Δημ. Ἰωάννου Κουτσοπούλου ἐκτάσεως 69 τ.μ. καὶ β) Ἱεροῦ Ναοῦ Ἁγίου Στεφάνου Τσαγκαράδας ἐκτάσεως 103 τ.μ. πρὸς τὸ σκοπὸ ὁλοκληρώσεως τοῦ ἔργου «Ἐνίσχυση ἐξωτερικοῦ ὑδραγωγείου καὶ συμπλήρωση ἐσωτερικοῦ δικτύου ὑδρεύσεως».

3. Τὸ ἀπὸ 13.7.1977 τοπογραφικὸ διάγραμμα τῆς ΤΥΔΚ.

4. Τὴν ἀπὸ 12.7.1977 ἔκθεση τῆς ἐπιτροπῆς τοῦ ἄρθρου ... τοῦ ἀπὸ 15.6.55 Β.Δ/τος.

5. Τὴν ἀπὸ 16.2.1978 σύμφωνη γνωμοδότηση τῆς ἐπιτροπῆς τοῦ ἄρθρου 207 τοῦ Δημοτ. καὶ Κοινοτικοῦ Κώδικος, ἀπὸ τὴν ὁποία προκύπτει ὅτι ἐπιτακτικὴ ἀνάγκη ἐπιβάλλει τὴν ἀναγκαστικὴ ἀπαλλοτρίωση τῶν ἀνωτέρω δύο ἀκινήτων διότι συντρέχει δημόσια ὠφέλεια, ὅπως ἀναφέρεται ἀναλυτικώτερα στὴν ἔκθεση.

6. Τὰ στοιχεῖα τοῦ φακέλλου ἀπὸ τὰ ὁποῖα προκύπτει ὅτι οἱ προσπάθειες ποὺ κατέβαλε ἡ Κοινότητα γιὰ τὴν παραχώρηση τῶν ἀκινήτων ἀπὸ τοὺς ἰδιοκτῆτες ἔχουν ἀποβεῖ ἄκαρπες, ἀποφασίζομε:

Ἐγκρίνουμε τὴν 84/77 ἀπόφαση τοῦ Κοινοτικοῦ Συμβουλίου Τσαγκαράδας, περὶ ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως δύο ἀκινήτων τὰ ὁποῖα βρίσκονται στὴ θέση «Μπακογιαννέϊκα», τὸ πρῶτο ἰδιοκτησίας Δημ. Κουτσοπούλου, συνολικοῦ ἐμβαδοῦ 69 τ.μ., ποὺ συνορεύει ἀνατολικῶς μὲ κληρονόμους Ἰωάννου δυτικῶς μὲ κληρονόμους Ἰωάννου, βορείως μὲ ἰδιοκτησία Ἱεροῦ Ναοῦ Ἁγίου Στεφάνου καὶ νοτίως μὲ κληρονόμους Ἰωάννου καὶ τὸ δεύτερο ἰδιοκτησίας Ἱεροῦ Ν. Ἁγίου Στεφάνου, συνολικοῦ ἐμβαδοῦ 103 τ.μ. καὶ συνορεύει ἀνατολικῶς μὲ ἰδιοκτησία κληρονόμων Ἰωάννου, Δυτικῶς μὲ ἀρδευτικὸ αὔλακα καὶ πέραν αὐτοῦ μὲ ἰδιοκτησία Γ. Δημοπούλου, βορείως μὲ ἀρδευτικὸ αὔλακα καὶ πέραν αὐτοῦ μὲ κοινοτικὸ δρόμο καὶ Νοτίως μὲ ἰδιοκτησίας Δημητρίου Κουτσοπούλου.

Ἡ ἀπαλλοτρίωση γίνεται ὑπὲρ καὶ μὲ δαπάνες τῆς Κοινότητας Τσαγκαράδας.

Ἡ ἀποζημίωση ποὺ βαρύνει τὴν ἀνωτέρω Κοινότητα θὰ καταβληθεῖ σύμφωνα μὲ τὶς διατάξεις τοῦ Ν.Δ. 797/1971 καὶ δὲν ἀποκλείεται ὁ καθορισμός της μὲ συμβιβασμό.

Βόλος, 29 Μαρτίου 1978

Ὁ Νομάρχης
Β. ΑΝΑΣΤΑΣΙΑΔΗΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Ἀριθ. Γ.721/218 (7)

Περὶ ἀναστολῆς τῶν οἰκοδομικῶν ἐργασιῶν εἰς τὴν ἐντὸς τοῦ ἐγκεκριμένου ρυμοτομικοῦ σχεδίου περιοχὴν Ρόδου.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

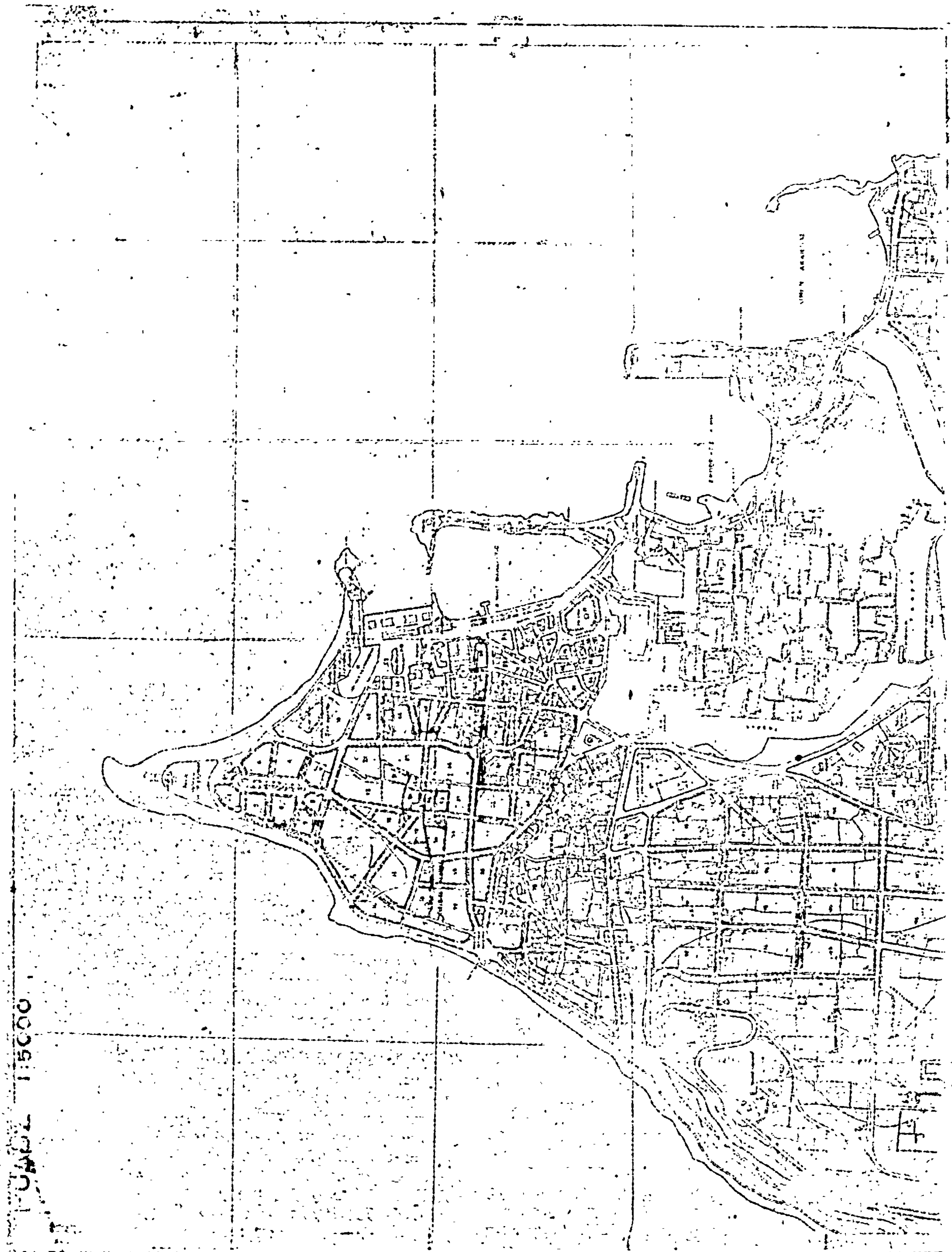
Ἔχοντες ὑπ' ὄψει τὰς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17 Ἰουλίου 1923 Ν.Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων κ.λ.π.», ὡς μεταγενεστέρως ἐτροποποιήθησαν καὶ συνεπληρώθησαν καὶ εἰδικώτερον τῆς παραγράφου 2 τοῦ ἄρθρου 8, αὐτοῦ, ὡς ἡ παράγραφος αὐτὴ προσετέθη διὰ τοῦ ἄρθρου 1 τοῦ Ν. 551/1977 (ΦΕΚ 68/Α) καὶ τοῦ ἀπὸ 6.4.1971 Β.Δ/τος «περὶ συμπληρώσεως τῆς παραγράφου 7 τοῦ ἄρθρου 19 τοῦ ἀπὸ 3.4.1929 Ν.Δ/τος «περὶ Γενικοῦ Οἰκοδομικοῦ Κανονισμοῦ τοῦ Κράτους» (ΦΕΚ 81/Δ), ὡς τοῦτο διετηρήθη ἐν ἰσχύϊ διὰ τοῦ ἄρθρου 128 τοῦ Ν.Δ/τος 8/1973 «περὶ ΓΟΚ» καὶ ἰδόντες τὴν ὑπ' ἀρ. 1343/1977 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων (Τμῆμα Μελετῶν), ἀποφασίζομεν:

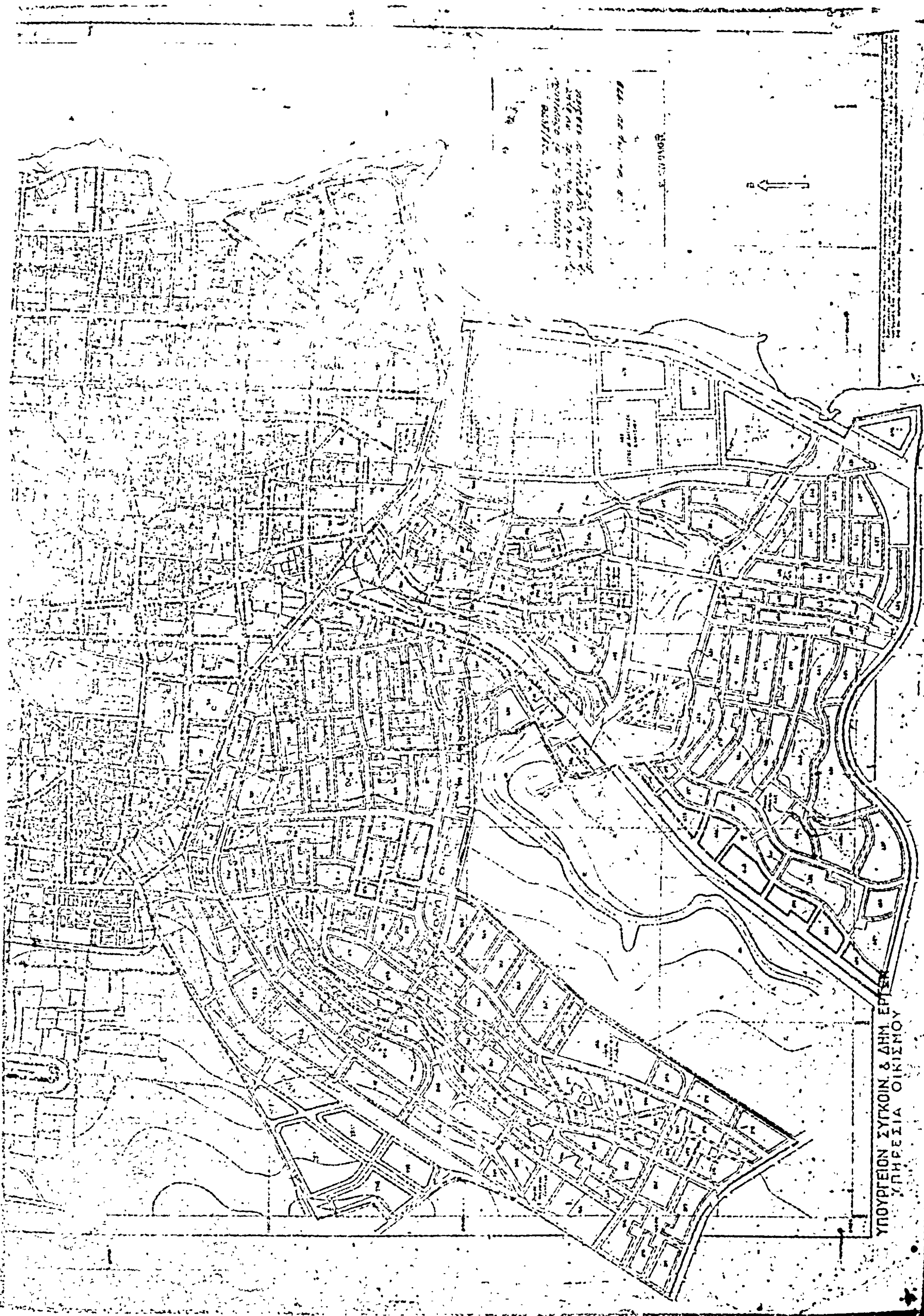
Ἀπαγορεύονται ἐπὶ τρεῖς (3) μῆνας αἱ οἰκοδομικαὶ ἐργασίαι καὶ ἡ χορήγησις οἰκοδομικῶν ἀδειῶν εἰς τὴν ἐντὸς τοῦ ἐγκεκριμένου ρυμοτομικοῦ σχεδίου περιοχὴν Ρόδου ὡς αὐτὴ ἐμφαίνεται περικλειομένη διὰ κυανῆς γραμμῆς εἰς τὸ ὑπὸ τοῦ Γενικοῦ Διευθυντοῦ Οἰκισμοῦ τεθεωρημένον διὰ τῆς ὑπ' ἀριθμ. Γ 721/1977 πράξεως αὐτοῦ σχετικὸν πρωτότυπον διάγραμμα ὑπὸ κλίμακα 1 :5000, οὗτινος συνοπτικὸν ἀντίτυπον δημοσιεύεται μετὰ τῆς παρούσης.

Ἡ ἰσχὺς τῆς παρούσης ἄρχεται ἀπὸ τῆς δημοσιεύσεως αὐτῆς διὰ τῆς Ἐφημερίδος τῆς Κυβερνήσεως.

Ἀθῆναι, 24 Ἰανουαρίου 1978

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΖΑΡΝΤΙΝΙΔΗΣ


1:5000


ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΝ ΣΥΓΚΟΙΝ. & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ
ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

'Αριθ. 7591 (8)

Περὶ εἰδοποιήσεως παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως ἀπὸ ἀναγκαστικὴ ἀπαλλοτρίωση ἐκτάσεως ὑπὲρ τοῦ Δήμου Ζωγράφου.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΖΩΓΡΑΦΟΥ

1. Ὁ Δῆμος Ζωγράφου, «ὡς ἐπισπεύδων», κατέθεσε στὸ Κεντρικὸ Κατάστημα 'Αθηνῶν τοῦ Ταμείου Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων, ποσὸ εἴκοσι τέσσαρα ἑκατομμύρια πεντακόσιες ἐννέα χιλιάδες, ἑξακόσιες δραχμὲς (24.509.600) καὶ καὶ ἐκδόθηκε τὸ 488266/31.3.78 γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης τοῦ ἀνωτέρω Ταμείου. Τὸ γραμμάτιο αὐτό, κατατέθηκε στὴν 'Υπηρεσία 'Απαλλοτριώσεων τοῦ Κεντρικοῦ Καταστήματος τοῦ Ταμείου Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων.

2. Τὸ ἀνωτέρω ποσὸ παρακατατέθηκε γιὰ τὴν ἀποζημίωση αὐτῶν ποὺ θὰ ἀναγνωρισθοῦν νόμιμα καὶ θὰ φέρονται ὡς ἰδιοκτῆτες τοῦ ἀπαλλοτριωθέντος χώρου στὸ 166 οἰκοδομικὸ τετράγωνο ποὺ προβλέπεται ἀπὸ τὸ σχέδιο ρυμοτομίας σὰν χῶρος γιὰ πλατεία καὶ ἀνέγερση Κέντρου Νεότητος, ποὺ εἶναι οἱ: 1) 'Ηλίας Χρήστου Τερζάκης, 2) Ἴρμα συζ. Γεωργίου Βουδούρη, 3) Αὐρηλία συζ. Ζαχ. Μπαρρῶ, 4) 'Αγνὴ συζ. Κ. Προβελεγγίου καὶ 5) Νικόλαος Χρήστου Τερζάκης, μὲ βάση τὴν 26752/76 ἀπόφαση κηρύξεως τῆς ἀπαλλοτριώσεως τοῦ 'Αναπληρωτῆ Νομάρχη 'Αττικῆς—Διαμέρισμα 'Αθηνῶν καὶ τὴν 1168/16.12.77 ἀπόφαση τοῦ Μονομελοῦς Πρωτοδικείου 'Αθηνῶν.

3. 'Ανακοινώνεται σὲ ὅσους ἀξιώνουν δικαιώματα κυριότητας ἐπὶ τῆς ἐκτάσεως ποὺ ἀπαλλοτριώθηκε τοῦ 166 τετραγώνου, καθὼς καὶ στοὺς τυχὸν ἐπὶ τοῦ ἀκινήτου αὐτοῦ ἐγγεγραμμένους ἐνυποθήκους ἢ κατασχόντες δανειστὲς ἢ τρίτους διεκδικητὲς καθὼς καὶ σὲ ὅσους τυχὸν ἔχουν ἐμπράγματο δικαίωμα, πρὸς γνώση τους, γιὰ τὶς νόμιμες συνέπειες καὶ γιὰ τὴν ἐνέργεια τῶν δεόντων πρὸς ἀνάληψη τοῦ ποσοῦ ποὺ παρακατατέθηκε καὶ πρὸς πληρωμὴ μὲ αὐτὸ τῶν κατὰ νόμο δικαιουμένων ἰδιοκτητῶν.

'Η ἀνακοίνωση αὐτή, νὰ δημοσιευθεῖ στὴν 'Εφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Ζωγράφου, 15 'Απριλίου 1978

Ὁ Δημάρχος
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΜΠΕΗΣ

'Αριθ. 7599 (9)

Περὶ εἰδοποιήσεως παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως ἀπὸ ἀναγκαστικὴ ἀπαλλοτρίωση ἐκτάσεως ὑπὲρ τοῦ Δήμου Ζωγράφου.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΖΩΓΡΑΦΟΥ

1. Ὁ Δῆμος Ζωγράφου, «ὡς ἐπισπεύδων», κατέθεσε στὸ Κεντρικὸ Κατάστημα 'Αθηνῶν τοῦ Ταμείου Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων, ποσὸ τρία ἑκατομμύρια ἐννιακόσιες ἐννέα χιλιάδες, ἑξακόσιες ἐνενήντα πέντε δραχμὲς (3.909.695) καὶ ἐκδόθηκε τὸ 489734/11.4.78 γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης τοῦ ἀνωτέρω Ταμείου. Τὸ γραμμάτιο αὐτὸ κατατέθηκε στὴν 'Υπηρεσία 'Απαλλοτριώσεων τοῦ Κεντρικοῦ Καταστήματος τοῦ Ταμείου Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων.

2. Τὸ ἀνωτέρω ποσὸ παρακατατέθηκε γιὰ τὴν ἀποζημίωση αὐτῶν ποὺ θὰ ἀναγνωρισθοῦν νομίμως καὶ θὰ φέρονται ὡς ἰδιοκτῆτες τοῦ ἀπαλλοτριωθέντος χώρου, μὲ τὰ κτηματολόγια 74, 75 καὶ 76 οἰκοδομικὰ τετράγωνα καὶ προβλέπεται ἀπὸ 74' 75 καὶ 76 οἰκοδομικὰ τετράγωνα καὶ προβλέπεται ἀπὸ τὸ σχέδιο ρυμοτομίας, σὰν χῶρος πρασίνου ποὺ εἶναι οἱ ἀδελφοὶ Νικόλαος καὶ Εὐρυσθέας Γκιώνης, μὲ βάση τὴν 65/1974 Πράξη 'Αναλογισμοῦ 'Αποζημιώσεως τῆς 'Υπηρεσίας Πολεοδομίας τοῦ Νομαρχιακοῦ Διαμερίσματος 'Αθηνῶν, τὴν 562807/1748/27.7.74 ἐπικυρωτικὴ ἀπόφαση τοῦ 'Αναπληρωτῆ Νομάρχη 'Αττικῆς—Διαμέρισμα 'Αθηνῶν καὶ τὴν 1086/3.12.76 ἀπόφαση τοῦ Μονομελοῦς Πρωτοδικείου 'Αθηνῶν.

'Ανακοινώνεται σὲ ὅσους ἀξιώνουν δικαιώματα κυριότητας ἐπὶ τῆς ἀπαλλοτριωθείσης ἐκτάσεως τῶν 74, 75 καὶ 76 τετραγώνων, καθὼς καὶ στοὺς τυχὸν ἐπὶ τοῦ ἀκινήτου αὐτοῦ ἐγγεγραμμένους ἐνυποθήκους ἢ κατασχόντες δανειστὲς ἢ τρίτους διεκδικητὲς καθὼς καὶ σὲ ὅσους τυχὸν ἔχουν ἐμπράγματο δικαίωμα, πρὸς γνώση τους, γιὰ τὶς νόμιμες συνέπειες καὶ γιὰ τὴν ἐνέργεια τῶν δεόντων πρὸς ἀνάληψη τοῦ ποσοῦ ποὺ παρακατατέθηκε καὶ πρὸς πληρωμὴ μὲ αὐτὸ τῶν κατὰ νόμο δικαιούχων ἰδιοκτητῶν.

'Η ἀνακοίνωση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν 'Εφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Ζωγράφου, 15 'Απριλίου 1978

Ὁ Δήμαρχος
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΜΠΕΗΣ

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ